# ALLEGATO 1 B per PERSONA FISICA

**Al Presidente del Conservatorio di Musica “Arrigo Pedrollo” di Vicenza**

# Oggetto: acquisizione di manifestazioni di disponibilità di posti letto per studenti universitari mediante l’acquisizione del diritto di proprietà o l’instaurazione di un rapporto di locazione ultranovennale o di altra forma di godimento ultranovennale di immobili o di parte di essi.

Il/la sottoscritto/a..........................................................................................................................

nato/a .................................................................., prov.................., il ,

residente in ,

via/piazza ……………………………….........................................................

domiciliato in ……………………………………………………………………

Cod. Fisc. ........................................................, tel ,

Visto l’avviso prot. n. 4852 del 6/09/2022 per la ricerca di mercato per l’acquisizione di manifestazioni di disponibilità di posti letto per studenti universitari mediante l’acquisizione del diritto di proprietà o l’instaurazione di un rapporto di locazione ultranovennale o di altra forma di godimento ultranovennale di immobili o di parte di essi.

## MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE ALLA:

* **VENDITA DELL’IMMOBILE CON CESSIONE DELLA PIENA PROPRIETA’**

## LOCAZIONE ULTRANOVENNALE

* **ALTRA FORMA DI GODIMENTO ULTRANOVENNALE**

*Indicare tutti gli immobili che si ritiene di poter cedere/concedere*

Dell’immobile o di porzione di esso sito a………………………. in via ,

identificato/i catastalmente al …………………….………….. Foglio/i ……….. Particella/e ……………

e meglio descritto nella scheda tecnica (“ALLEGATO 2”). L’immobile è:

* in piena proprietà oppure
* in proprietà di terzi e il sottoscritto è legittimato a disporne in forza di\*:
  + procura speciale
  + altro (specificare)

\**La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in carta libera: dal proprietario dell'immobile o dal suo rappresentante legale, o da un procuratore speciale (in tal caso va allegata la procura in originale sottoscritta con firma autografa)*

Considerate le caratteristiche, le condizioni e lo stato di fatto dell’immobile (*scegliere un’opzione*):

* indica l’importo di euro …………………….. (*importo in lettere*) per la vendita quale riferimento economico (vincolante per il sottoscritto) per la propria manifestazione di interesse
* indica il canone annuo di euro …………………….. (*importo in lettere*) quale riferimento economico (vincolante per il sottoscritto) per la propria manifestazione di interesse, in caso di locazione o altra forma di godimento.

Dichiara altresì che l’immobile/i ha le caratteristiche come riportate nella scheda tecnica allegata.

Dichiara che l’immobile/i risponde alle caratteristiche descritte nell’Allegato 5 dell’avviso - Standard minimi dimensionali e qualitativi delle Residenze Universitarie (conforme allegato A del decreto MUR 1046 del 26.08.2022).

## DICHIARA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46 E 47 D.P.R. 445/2000

- di essere nato/a a .............................................................................................., prov ,

il ................................, Cod. Fisc. ……………………………, tel ,

di essere in possesso della piena capacità di agire, di essere residente in

............................................................, via/piazza .........................................................................

e domiciliato in ………………………………, via/piazza ………………………….……………..

telefono ……………………. mail: ……………………………… PEC (eventuale):

……………………………, domicilio eletto per le comunicazioni anche tramite PEC

…………………………………………. oppure fax al n ;

## DICHIARA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46 E 47 D.P.R. 445/2000

1. di possedere la capacità di impegnarsi per l’eventuale successivo contratto;
2. di essere
   * celibe/nubile
   * coniugato in regime patrimoniale di comunione dei beni;
   * coniugato in regime patrimoniale di separazione dei beni;
3. di non essere interdetto o inabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell’attività, fatte salve le disposizioni di cui all’art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall’art. 33, comma 1, lett. h), D.L. 83/2012;
4. che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
5. di non aver riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato e di non essere destinatario di provvedimenti definitivi che riguardano l’applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa, che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
6. che non risulta a proprio carico l’applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
7. che nei propri confronti non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui D.Lgs. 06.09.2011 n. 159;
8. di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso pubblico del decreto MUR **n. 1046 del 26.08.2022** e relativi allegati, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell’offerta;
9. ove ricorra il caso di vendita, di impegnarsi a trasmettere, entro il 27.09.2022, documentazione attestante la disponibilità alla cessione anche sotto forma di opzione e/o promessa di vendita firmata digitalmente dalla promittente venditrice;
10. ove ricorra la fattispecie della locazione a lungo termine o di altra forma di godimento, di impegnarsi a trasmettere, entro il 27.09.2022, la documentazione attestante l’impegno alla successiva stipula del contratto di locazione a lungo termine o di altra forma di godimento firmata digitalmente dall’offerente;
11. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato;
12. di prendere atto che l’elezione del proprio domicilio sarà utilizzata dall’Amministrazione per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Luogo e data

IL RICHIEDENTE

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28.12.2000, e ad essa deve essere allegata copia fotostatica non autenticata di un documento d’identità in corso di validità